

Stadt Laichingen, Stadtteil Suppingen		Band	Blatt 16/2016
Auszug aus der Niederschrift über die öffentlichen Verhandlungen des Ortschaftsrats	Verhandelt am 04. November 2016 Vorsitzender: Ortsvorsteher Bernd Kühnle Normalzahl der Ortschaftsratsmitglieder: 8, anwesend 7 Mitglieder Abwesend waren: OR L. Nüßle entschuldigt Schriftführer: Rose Bauer Den Verhandlungen wohnte(n) noch bei: Beginn: 20.00 Uhr, Ende: 20.40 Uhr		

§ 1 Bürgerfragestunde

Rolf Bucher erkundigt sich, weshalb die Tennishalle zu einem Lagerplatz für Baumaschinen und Baumaterial umfunktioniert werden soll?

Ortsvorsteher verweist auf den nächsten Tagesordnungspunkt, im dem das Bauvorhaben behandelt wird.

Stadt Laichingen, Stadtteil Suppingen		Band	Blatt 17/2016
Auszug aus der Niederschrift über die öffentlichen Verhandlungen des Ortschaftsrats	Verhandelt am 04. November 2016 Vorsitzender: Ortsvorsteher Bernd Kühnle Normalzahl der Ortschaftsratsmitglieder: 8, anwesend 7 Mitglieder Abwesend waren: OR L. Nüßle entschuldigt Schriftführer: Rose Bauer Den Verhandlungen wohnte(n) noch bei: Beginn: 20.00 Uhr, Ende: 20.40 Uhr		

§ 2

Baugesuche

a) Errichtung Werbeanlage

Flst.-Nr. 126/1, Am Bühl 2, Gemarkung Suppingen

Bauherr: Jobst Rapp, Antoniusweg 28/1, 89601 Schelklingen

Der Antragsteller plant die Errichtung eines Firmenschildes an der Nordseite des Firmengebäudes. Die Werbeanlage besitzt eine Breite von 4,00 m sowie eine Höhe von 2,00 m und soll an der Wand befestigt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat stimmt dem Bauvorhaben zu und schlägt dem Bauausschuss vor, dem Bauvorhaben zuzustimmen und das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmung: 7 x ja

b) Nutzungsänderung: Tennishalle in Fuhrpark und Lagerhalle

Flst.-Nr. 30/5 und 30/6, Bei den Sporthallen 1, Gemarkung Suppingen

Bauherr: Wohnbau Kilic Immobilien GmbH & Co KG, Schulstraße 23, 89150

Laichingen

Die Bauherrin beantragt die Umnutzung der bestehenden Tennishalle mit Wohnung.

Folgende Änderungen sollen vorgenommen werden:

- Tennishalle in Lagerfläche für Baumaterialien sowie Fuhrpark
- Neue Türen und Toranlage

Im Unter- sowie im Obergeschoss werden keine Änderungen vorgenommen.

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplans 2. Änderung „Laichinger Steig“ vom 02.05.2013 mit der Festsetzung als Mischgebiet (MI). Hier sind sonstige Gewerbebetriebe, die das Wohnen nicht wesentlich stören, allgemein zulässig.

Ortschaftsrätin Burkhardt erkundigt sich, ob auch die Freiplätze der Tennisanlage betroffen sind. Sie befürchtet ein erhöhtes Aufkommen von Schwerlastverkehr zur Tennishalle und sieht darin eine Gefahr für die Kindergartenkinder, die die Straße zum Parkplatz Kornberghalle überqueren müssen

Ortsvorsteher Kühnle gibt bekannt, dass nur eine Nutzungsänderung der Halle vorgesehen ist.

Ortschaftsrat Häberle erkundigt sich, weshalb eine Änderung des Bebauungsplans in ein Mischgebiet genehmigt wurde.

Ortsvorsteher Kühnle gibt zur Kenntnis, dass durch die Bebauungsplanänderung eine Wohnbebauung möglich ist.

Ortschaftsrätin Bückle gibt zu bedenken, dass Kinder vom Baugebiet Falge diesen Weg zum Kindergarten nutzen müssen, zudem ist eine Erweiterung des Neubaugebiets geplant.

Auch Ortschaftsrat Götz sieht durch den Schwerlastverkehr eine Gefahr für die Kindergartenkinder und befürchtet, dass auch das Außengelände (Freiplätze) zum Lagerplatz werden kann.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat stimmt dem Bauvorhaben zu und schlägt dem Bauausschuss vor, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmung: 7 x nein

(der Ortschaftsrat hat dem Bauvorhaben einstimmig **nicht** zugestimmt und schlägt dies auch dem Bauausschuss so vor, das gemeindliche Einvernehmen **nicht** zu erteilen)

Stadt Laichingen, Stadtteil Suppingen		Band	Blatt 18/2016
Auszug aus der Niederschrift	Verhandelt am 04. November 2016 Vorsitzender: Ortsvorsteher Bernd Kühnle Normalzahl der Ortschaftsratsmitglieder: 8, anwesend 7 Mitglieder Abwesend waren: OR L. Nüßle entschuldigt Schriftführer: Rose Bauer Den Verhandlungen wohnte(n) noch bei: Beginn: 20.00 Uhr, Ende: 20.40 Uhr		
über die öffentlichen Verhandlungen des Ortschaftsrats			

§ 3

Verschiedenes, Bekanntgaben und Anfragen

a) Info VDSL-Ausbau

Auf eine Zuhörerfrage in der letzten Ortschaftsratssitzung, wann es für Suppingen ein schnelleres Internet gibt, liest Ortsvorsteher Kühnle ein Schreiben von ABUS vor. Aus diesem Schreiben geht hervor, dass die Fa. sdt.net AG, Aalen, für ihre Kunden in allen drei Stadtteilen Vectoring-Bandbreiten bis 100 mBits/s zur Verfügung stellt.

Ortschaftsrat Häberle gibt noch bekannt, dass als weitere Möglichkeit per WLAN ein schnelles Internet möglich ist.

b) Info Geschwindigkeitsmessungen

Ortsvorsteher Kühnle informiert den Ortschaftsrat, dass bei den verdeckten Geschwindigkeitsmessungen im Neubaugebiet Falge die zulässige Geschwindigkeit von 85 % der Fahrzeuge überschritten wurde.

Insgesamt ist bei 1852 Fahrzeugen bei der Messstelle 1 (Höhe Sportplatz) und bei 727 Fahrzeugen bei der Messstelle 2 (Höhe Haus In Falge 11) die Geschwindigkeit ermittelt worden.

Die erfassten Werte geben Anlass, über bauliche Maßnahmen bei der nächsten Verkehrsschau zu entscheiden.

Ortschaftsrat Häberle ist der Meinung, dass zur Beschränkung der Geschwindigkeit nur bauliche Maßnahmen helfen. Auch gibt er nochmals zu bedenken, dass in der Machtolsheimer Straße zu schnell gefahren wird, auch wenn keine Auswertungen vorliegen.

Ortsvorsteher Kühnle sichert eine weitere Messung mit verdecktem Gerät in der Machtolsheimer Straße zu.

c) Info Küchen- und Hallenboden Kornberghalle

Ortsvorsteher Kühnle gibt bekannt, dass der Küchenboden in der Kornberghalle durch eine Reinigungsfirma gereinigt wurde. Um eine fachgerechte Reinigung dieses Küchenbodens durchführen zu können, muss eine neues Gerät im Wert von ca. 2000,- € gekauft werden.

Beim Hallenboden wurde zu viel Pflegemittel aufgetragen. Durch die Reinigung mit der vorhandenen Putzmaschine soll das Pflegemittel entfernt und wieder bedarfsgerecht aufgetragen werden.

Beurkundung:

Ortsvorsteher:

Ortschaftsrat